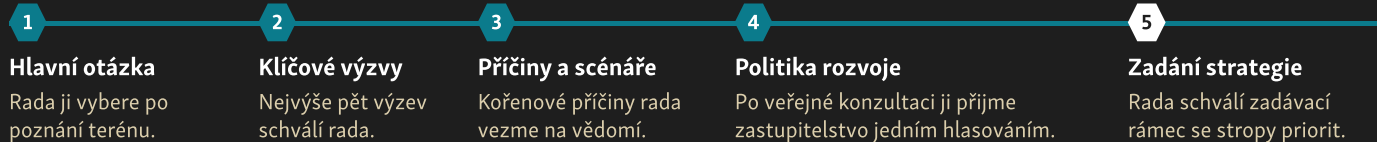


Od stovek aktivit k nejvýše 5 prioritám

Typický dnešní strategický plán řeší, jak něco udělat. **Politika rozvoje podle metodiky AQE rozhodne, co je pro město nejdůležitější a čím chce být.**

Pět fází za 6 až 8 měsíců Zkráceně do 4 měsíců, aby nové vedení stihlo rozpočet na druhý rok. Hodí se i menšímu městu.



MODELOVÉ MĚSTO, 70 000 OBYVATEL, PŘÍKLAD BYDLENÍ

Každá priorita má příčinu, číslo a zdroj

1 FAKT Z DIAGNÓZY

Odcházejí lidé ve věku 40 až 55 let

6,5 na tisíc obyvatel této skupiny ročně podle evidence obyvatel

Chybí jim bydlení pro rodiny (priorita 2) a vedoucí pozice (priorita 1).

2 KOŘENOVÉ PŘÍČINY

INSTITUCIONÁLNÍ
Územní plán z roku 2009 brání hustší zástavbě

KAPACITNÍ
Městu chybí kapacita připravit pozemky

3 PÁKY

PÁKA A
Změna územního plánu pro tři plochy

PÁKA B
Příprava městských pozemků

VYŘAZENÁ PÁKA
Více informovat o bytové situaci

Stejný postup platí i pro město s 12 000 obyvatel, úřad na něm stráví 25 až 60 hodin.

Páka musí odpovídat typu příčiny, informování institucionální příčinu nezmění.

PRIORITA 2 ZE 4

Připravíme městské pozemky pro 200 bytů a rodinných domů pro rodiny

110 mil. Kč vlastních peněz do konce volebního období
Celkem 230 mil. Kč do roku 2032 včetně 80 mil. Kč dotací

6,5 → 5 odstěhovaných na tisíc obyvatel skupiny ročně, do roku 2035

Do konce volebního období vydaná změna územního plánu a soutěž developerů s podmínkou cen bytů.

Při 60 % rozpočtu 120 bytů, při změně rady platí uzavřené smlouvy dál.

Gesční radní pro rozvoj, podpis starosty nebo primátora

V ČEM JE ROZDÍL

Ověřeno na příkladech měst s 10 000 a více obyvateli.

TYPICKÝ DNEŠNÍ STRATEGICKÝ PLÁN

60 až 100 stran analýzy

Stovky aktivit

Vize, která vyhoví všem

Nová rada píše nový plán

POLITIKA ROZVOJE PODLE METODIKY AQE

Hlavní text o 10 až 12 stranách

Nejvýše 5 priorit, z toho nejvýše 2 velké, které mění strukturu města

Otevřeně řekne, čeho se město vzdává a komu se to nebude líbit

Analytická část přežije volby, povolební přezkum zhruba za 3 měsíce

CO TÍM VEDENÍ ZÍSKÁ

Dostanete **jednu větu pro programové prohlášení rady**, kterou řekne každý člen koalice stejně. Priority mají **vlastní položku ve střednědobém výhledu** a krátí se až po ostatních výdajích. **Na dotační titul mimo priority** odpovíte větou „politika, kterou jsme schválili, tohle neobsahuje“. **Opozice dostává data ve stejnou chvíli** jako rada, může zpochybnit volbu, těžko diagnózu.

Koaliční smlouva je vstup. Jedna priorita z ní smí stát bez analýzy příčin, ale je otevřeně označená a má strop, cílový dopad, termíny a gesčního radního jako ostatní.

CO TO CHCE OD VEDENÍ

1 strana

Test vůle vybírat v prvních 30 dnech. Starosta nebo primátor napíše na jednu stranu tři věci, kterých by se vzdal, a tři skupiny, které by tím našel. Teprve s ní má metodika pro město smysl.

4 hodiny

čtení pro vedení města

1 hlasování

zastupitelstva o celé politice

25 až 425

hodin úřadu nebo magistrátu. Zkrácený průchod 25 až 60 ve městě do 30 tisíc a 55 až 115 ve větším, plný průchod až 425, zbytek odvede externí tým AQE.



Ukážeme vám, jak by politika rozvoje vypadala ve vašem městě.

Úvodní schůzka s ukázkou na vašich datech je nezávazná. Celá Metodika politiky rozvoje měst je ke stažení na www.AQE.cz.

NAPIŠTE NÁM

info@AQE.cz

www.AQE.cz